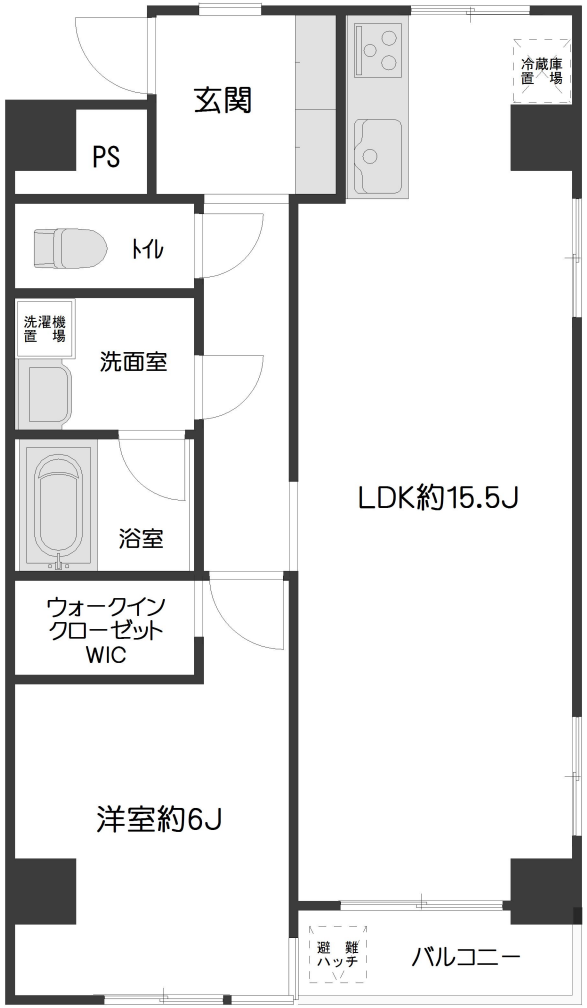
分譲賃貸マンション 1LDK　渋谷区代官山町

≪物件概要≫

リニューアル！

◇所在地：渋谷区代官山町
◇構　造：ＲＣ造　地上４階建
◇築年月：１９８０年６月
◇交　通：東急東横線『代官山』駅徒歩６分
　　ＪＲ線『渋谷』駅新南口徒歩９分
◇入居日：7月上旬
◇専有面積：55.86㎡（16.90坪）
◇バルコニー：3.50㎡（1.06坪）

フルリフォーム中！



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

賃料　210,000円

◇管理費：賃料に含む
◇礼　金：1ヶ月分　◇敷　金：2ヶ月分
◇契約期間：2年間（更新可）
◇更新料：新賃料の1ヶ月分

LDK・洋室・廊下
床材オーク無垢
　フローリング
IHシステムキッチン
広いWIC

LifeInformation

○ナチュラルローソン・・・約77m
○セブンイレブン・・・・・約150m
○代官山郵便局・・・・・・約350m
○代官山ピーコック・・・・約400m
○ライフ渋谷東店・・・・・約600m
○代官山Ｔ－ＳＩＴＥ・・・約600m
○西郷山公園・・・・・・・約950m
○渋谷区立猿楽小学校・・・約350m
○渋谷区立鉢山中学校・・・約250m

≪おすすめポイント≫
◆東南角部屋。
◆３面に窓があり、風通し良好。
◆広いＬＤＫ。広い玄関。
◆間取り変更フルリフォーム。
◆設備すべて新規交換。

55.86㎡

※借家人賠償保険に加入していただきます。
※賃貸借契約が終了した場合、賃借人または居住者の使用状況や清掃状況にかかわらず、室内清掃費用を賃借人にご負担いただきます。
※携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。
※連帯保証人または保証会社利用。
※仲介手数料、賃料1.08ヶ月分。

東京都知事(6)第61514号
渋谷ハウジング有限会社
〒150-0034　東京都渋谷区代官山町11-13
TEL 03-3461-8000
FAX　03-3461-7611
営業時間　10:00～18:00
定休日／土・日・祝日

■手数料：　借主100％　客付100％

重要告知事項あり
詳細はお問合せ下さい

◆ 取引態様／媒介
◆ http://www.shibuyahousing.co.jp